

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

30.10.2020

г. Ставрополь

№ 1829

О проведении аукциона по продаже  
права на заключение договора  
аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 26:12:030401:400 площадью 3074 кв. м, расположенного на территории города Ставрополя по улице Заводской, 44/5, в квартале 509, с видом разрешенного использования «спорт».

2. Утвердить существенные условия договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, выставляемого на аукцион, начальную цену предмета аукциона согласно приложению.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 95 процентов начального размера годовой арендной платы.

4. Установить шаг аукциона в размере 3 процентов начального размера годовой арендной платы.

5. Разместить информацию о проведении торгов и извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Опубликовать информацию о проведении торгов и извещение о проведении аукциона в газете «Вечерний Ставрополь».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Ставрополя заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульянченко

## Приложение

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 30.10.2020 № 1829

### СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, выставяемого на аукцион, начальная цена предмета аукциона

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер, обременение	Площадь земельного участка (кв.м)	Цель предоставления	Разрешенное использование земельного участка	Вид права	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок) (руб.)
1.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Заводская, 44/5 в квартале 509, кадастровый номер 26:12:030401:400, обременение земельного участка правами организаций, эксплуатирующих коммуникации, производить ремонтные работы в связи с необходимостью эксплуатации кабеля высокого напряжения. Наличие зон с особыми условиями использования территории: 26.12.2.324 санитарно-защитная зона для АО «Электроавтоматика» (50,5 процента); 26.12.2.21 охранная зона линии электропередачи ВЛ 110 кВ, Л-239 ПС «Промышленная» - ПС «Пригородная», расположенная в городе Ставрополе, площадью 331341 кв. м (0,6 процента); область периодического подтопления, санитарно-защитная зона (по ПЗЗ г. Ставрополя).	3074	строительство	спорт	аренда	58 месяцев	298 178,00

Первый заместитель главы  
администрации города Ставрополя

Д.Ю. Семёнов